

eSaving

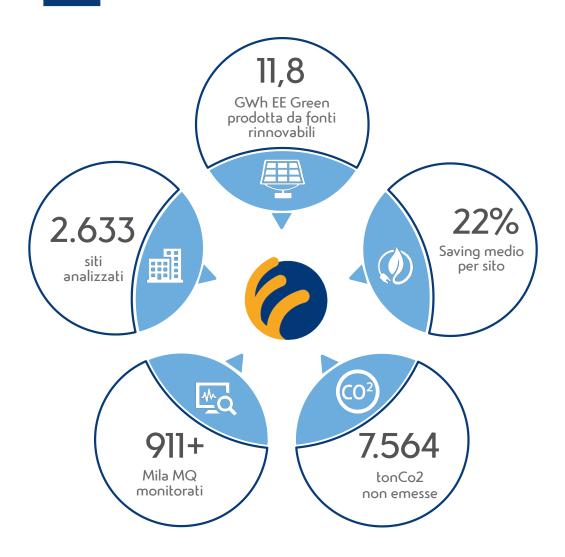
Finanziamo il tuo risparmio



Chi è Unoenergy Innovative Solutions Gruppo Unoenergy spa

Invest on eSaving

Chi è Unoenergy Innovative Solutions



Unoenergy Innovative Solutions è una società ESCO operante nel campo dell'efficientamento energetico e nel settore dell'energie rinnovabili. Da anni collabora in particolar modo con:

- · Istituti di Credito;
- Centri Commerciali, GDO;
- · Catene di Negozi, altro.

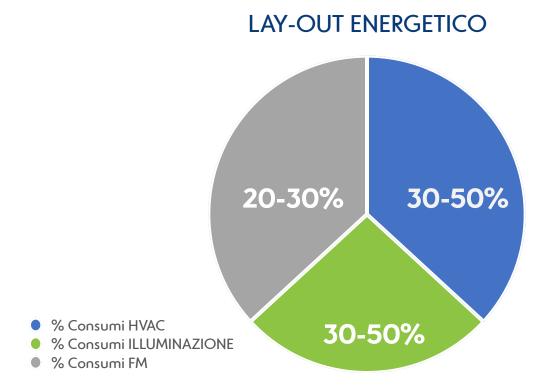
La nostra realtà è composta principalmente da Ingegneri e Tecnici esperti e specializzati nell'elaborazione di analisi eSAVING volte, all'individuazione di strategie al fine di ridurre gli sprechi energetici valorizzando e migliorando l'efficienza degli impianti tecnologici, per un miglior risparmio energetico e impatto ZERO sull'ambiente attraverso la formula investimento ESCo.

Di seguito, i risultati ottenuti grazie alla nostra costante ricerca di innovazione e aggiornamenti sugli aspetti più all'avanguardia del settore energetico.



Invest on eSaving

Efficientamento energetico mediante monitoraggio



Gli interventi di efficientamento energetico mediante Sistema di monitoraggio BeMS con piattaforma SCADA hanno permesso di, conseguire risultati in termini di riduzione degli sprechi energetici e aumento del comfort ambientale nelle fasce orarie più a rischio e durante i periodi di stagione soggette a sbalzi di temperature nonché, di intervenire tempestivamente in caso di guasti e/o disservizi. I risultati degli interventi sono riportati nella seguente immagine.

A seguito di azioni di monitoraggio su diversi Istituti di Credito si prevedono, ulteriori miglioramenti sui consumi energetici, LUCI, FM, HVAC con un Saving potenziale medio del 22%.







illuminazione interna illuminazione esterna (insegne, faretti vetrine, parcheggi, totem, luci bancomat) - luci notturne ed emergenze

SAVING POTENZIALE

sostituzione/retrofit con lampade LED, dimmeraggio, collegamento a sistema BeMS.

10-15%



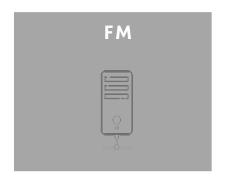


Gruppi frigo, caldaie, condizionatori, pompe di calore, UTA, estrattori, recuperatori di calore, pompe di circolazione

SAVING POTENZIALE

sostituzione macchine termiche, collegamento a sistema BeMS con regolazione parametri di impianto: pressione, temperatura, free cooling,

12-20%





CED, server rack, pc, stampanti, UPS, ascensori, telecamere, videoproiettori, allarmi, bancomat, porte scorrevoli



Collegamento a sistema BeMS e spegnimenti automatici

1,5-2,5%



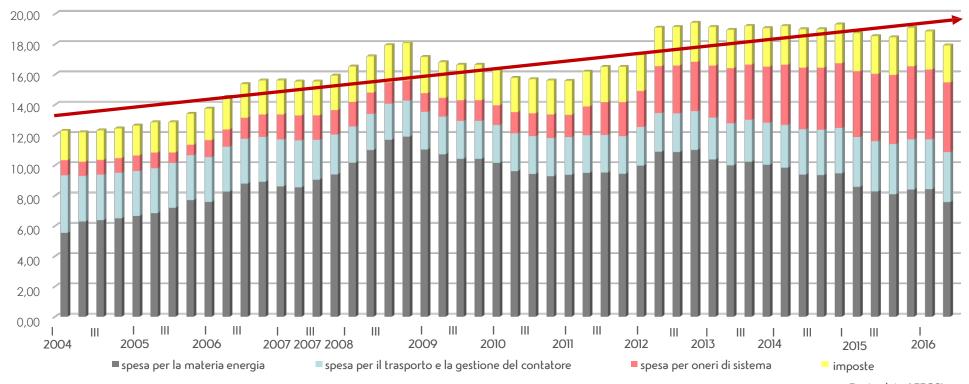


37,5%



I costi dell'energia elettrica mantengono una tendenza in aumento, in quanto sono in continua crescita gli oneri di dispacciamento, trasporto e accise. Per ottenere **SAVING** economici non è quindi sufficiente rinegoziare il costo di generazione dell'energia, ma è necessario **ridurre i consumi attraverso il controllo e la gestione** dell'energia.



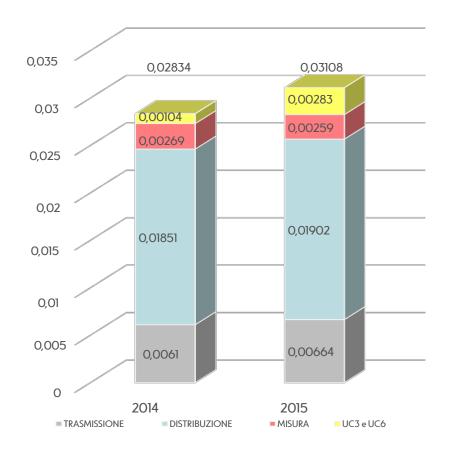




Fonte dati: AEEGSI

Tariffe medie annuali per i servizi di trasmissione, distribuzione e misura [€/kWh]

ANNO	TRASMISSIONE	DISTRIBUZIONE	MISURA	ACCISA	TOTALE
2014	0,00610	0,01851	0,00269	0,00104	0,02834
2015	0,00664	0,01902	0,00259	0,00283	0,03108
Variazione assoluta	0,00054	0,00051	-0,00010	0,00179	0,00274
Variazione%	8,90%	+2,80%	-3,70%	172,10%	9,70%





Essendo diminuito il valore negoziabile delle forniture, per ridurre ulteriormente la spesa è necessario minimizzare i consumi energetici attraverso un'attenta gestione dell'energia.

La Comunità Europea ha inoltre emanato importanti direttive sull'Efficienza Energetica volte, ad ottenere la riduzione delle emissioni e degli sprechi energetici.



Regolamento (UE) N. 601/2012

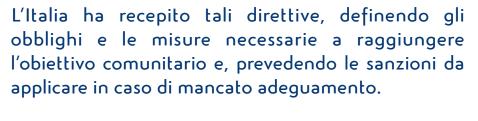


Direttiva N. 27/2012



Decreto legislativo N. 102/2014

Attuare un piano di riqualificazione e gestione energetica permette non solo di adempiere agli obblighi di legge (ed evitare quindi le sanzioni previste dalle normative), ma permette soprattutto di ottenere importanti saving energetici ed economici.







Le Fasi dell'eSaving



e Auditing documentale

- Analisi documentazione relativa a contratti e fatture utenze energia elettrica e gas dell'ultimo triennio.
- Analisi elaborati progettuali di strutture e impianti.
- Analisi contratti e costi manutentivi

OUTPUT:

Individuare le potenziali aree di Saving

FASE 2



e Auditing strumentale Elaborazione dati

- Sopralluoghi tecnici e rilevazioni strumentali.
- Installazione di strumenti mobili di misurazione.
- Valutazione dello stato manutentivo e impiantistico.
- Elaborazione di indici e layout energetici.

OUTPUT:

Valorizzare le aree di Saving, individuare le soluzioni





Proposta contrattuale

- Progettazione sistemi di controllo/gestione e delle opere di riqualificazione.
- Elaborazione dinamica delle Firme energetiche.
- Elaborazione business plan e definizione eSaving.

OUTPUT:

Proposta «Finanziamo il tuo risparmio»

FASE 4



Contratto e start-up del servizio energetico

- Contrattualizzazione dei servizi.
- · Progettazioni esecutive.
- Installazione dei sistemi di controllo/gestione, realizzazione delle opere di riqualificazione.
- · Gestione contratto eSaving.

OUTPUT:

Riduzione consumi energetici













ASE 4



e Auditing documentale

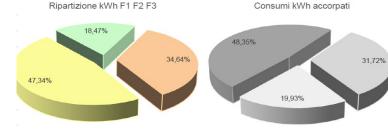
L'analisi documentale si basa su dati ricavati da:

- Contratti e fatture delle utenze (Energia Elettrica e gas)
- Elaborati progettuali di strutture ed impianti
- Contratti e costi delle attività manutentive ordinarie e straordinarie

L'Audit documentale fornisce importanti informazioni sulla gestione dell'energia, sullo stato di manutenzione e sul funzionamento degli impianti, e permette di individuare le potenziali aree di risparmio.

Quando l'analisi documentale evidenzia consumi energetici anomali superiori a quanto atteso, è necessario analizzare anche dati reali, ricavati da misurazioni strumentali on site.

P_m F1P_m F2P_m F3 P_m TOT TOT TOT TOT 29.49 12.86 13.01 18.15 81.105.00 51.0% 26.776.00 16.8% 51.112.00 21,94% 21,94% € 30.784 € 0.1863 32 1% 158 993 00 11,57 5,65 4,54 7,01 31.822,00 7,48 4,72 4,46 5,47 20.566,00 29.0% 61.402.00 51.8% 11.755.00 19.1% 17.825.00 8.47% 30.41% € 12.148 € 0.1948 20.5% 17.500 00 36.5% 47.901.00 6.61% € 9 269 € 0 1782 42.9% 9.835.00 37 029 7,23 4,23 4,29 5,19 19.870,00 4,84 3,53 4,04 4,17 13,300,00 37.0% 45.507.00 43 7% 8 801 00 19 3% 16 836 00 6 28% € 8 889 € N 2133 20.1% 15.883.00 43.5% 36.534.00 € 6.995 € 0.1851 36,4% 7.351.00 5.04% 48,359 5.64 3.62 3.52 4.21 15.499.00 37.5% 36.850.00 42.1% 7 531 00 20.4% 13.820.00 5.09% 53,43% € 7,488 € 0,2270 6,77 2,92 2,97 4,15 18.623,00 6.086,00 16,7% 11.674,00 32,1% 36.383,00 5,02% € 8.072 € 0,2083 51.2% € 6.375 € 0.2108 5,74 2,57 2,38 3,48 15.782,00 51,8% 5.346.00 17.5% 9.347.00 30,7% 30.475,00 4,21% 4,20 3,14 3,14 3,47 38,0% 40,6% 30.437,00 4,20% € 6.164 € 0,1982 3,92 2,54 2,38 2,90 10.777,00 42,4% 20,8% 36,7% 25.405,00 3,51% € 4.598 € 0,1786 5.296.00 4,45 1,98 2,18 2,84 12.236,00 49,1% 16,5% 8.571.00 34,4% 24.921,00 3,44% € 5.190 € 0,1981 3,11 2,45 2,63 2,74 8.542,00 35,6% 21,2% 10.336,00 43,1% 23.969,00 3,31% € 4.979 € 0,2255 5.091.00 45,1% 3,52 1,94 1,97 2,45 9.671.00 4.032.00 18.8% 7.734,00 36,1% 21.437,00 2,96% € 4.566 € 0.2262 3.139.00 4,42 1,51 1,39 2,37 12.164,00 58.6% 15,1% 5.458.00 26,3% 20.761,00 € 4.192 € 0,1940 1 33 2 10 10 330 00 15 3% 28 5% 18 387 00 2 54% € 4 216 € 0 2294 3.76 56 2% 2 815 00 5 242 00 3,32 1,49 1,54 2,09 9 134 00 49 9% 3 103 00 17 0% 6.065.00 33 1% 18 302 00 2 53% 88 00% € 4 149 € N 2161 2.62 1.44 1.42 1.80 € 3.234 € 0.2667 7.209.00 45.7% 2.996.00 19.0% 5.569.00 35.3% 15.774.00 2.18% 2,40 1,40 1,40 1,71 5.495.00 2.07% 6.591.00 43.9% 2.922.00 19.5% 36.6% 15.008.00 € 3.284 € 0.2398 1,82 1,75 33.4% 20,0% € 3.412 € 0.2258 1,11 1,03 2,14 66,1% 2.301.00 4.059,00 21.6% € 2.797 € 0,2473 1,99 0,95 0,96 1,28 48.7% 33.6% 11.215.00 € 2.712 € 0.2308 0,90 0,81 0,86 0,86 33,0% 1.04% 3.337,00 € 146.505,44 € 0,2031











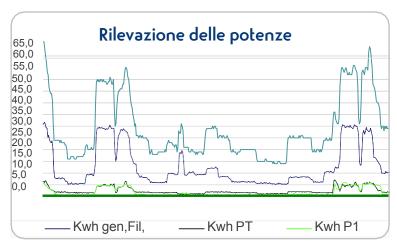


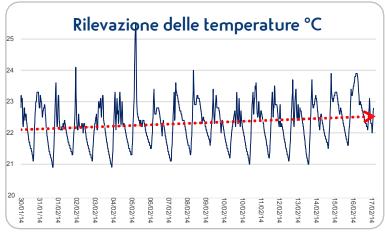




FASE

eAuditing strumentale Elaborazione dati





Dati da rilevazioni strumentali con apparecchi mobili di misurazione Unoenergy Innovative Solutions



L'elaborazione e l'analisi dei dati raccolti durante le fasi 1 (audit documentale) e 2 (audit strumentale) permettono di individuare con precisione le aree di maggior dispendio/spreco energetico e, di determinare quindi le soluzioni di eSaving e le modalità di intervento più adatte a garantire il massimo risparmio energetico ed economico.











ASE 4

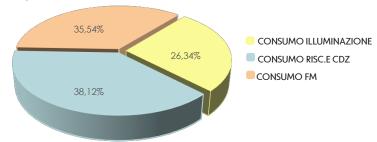


Proposta contrattuale

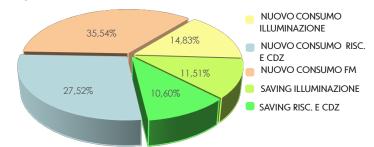
Gli interventi eSaving garantiscono il conseguimento dei risultati di risparmio energetico ed economico, e il mantenimento di tali risultati nel tempo, attraverso:

- · Riqualificazione e conservazione del patrimonio impiantistico;
- Implementazione degli impianti esistenti con componenti meno energivori;
- Installazione di sistemi eControler ed algoritmi proprietari per la gestione energetica integrata da remoto.
- Monitoraggio costante degli impianti da parte di tecnici specializzati in gestione energetica;
- Gestione dei consumi in relazione alle temperature esterne;
- · Manutenzione efficiente degli impianti, tempi di intervento ridotti;
- · Riduzione degli sprechi energetici.

Layout consumi iniziali per tipologia di carico



Layout ripartizione % Saving EE e nuovi consumi









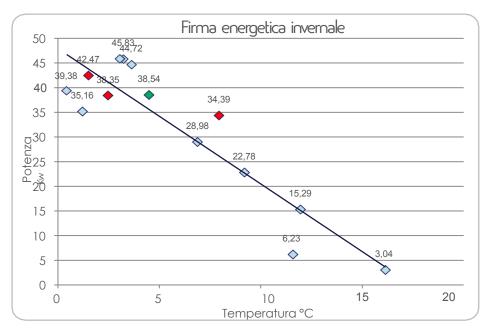
I vantaggi dei servizi eSaving «Finanziamo il tuo Risparmio»:

- I garanzia di un Business Plan con tempi di pay back sempre sostenibili;
- Pagamento dei servizi legato al raggiungimento degli obiettivi di miglioramento dell'efficienza energetica e al conseguimento dei risparmi concordati;
- Possibilità di beneficiare del completo finanziamento delle opere di riqualificazione energetica;
- Eventuale sconto sull'importo delle fatture delle utenze;
- Calcolo della firma energetica dinamica dell'edificio, in ottemperanza ala normativa UNI EN 15603:2008.





Contratto e start-up del servizio energetico



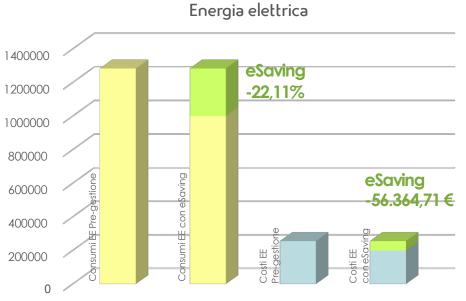
* Eventuale condivisione dei saving con quota minima garantita

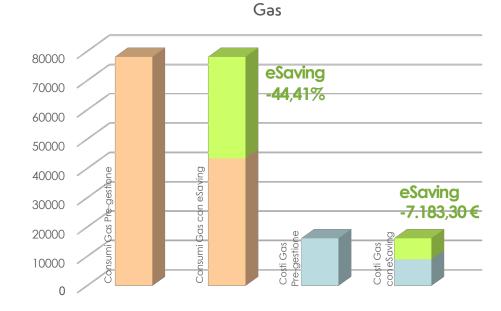
Risultati garantiti ESCo

Risultati garantiti ESCo

Saving ottenuti nel primo anno di gestione energetica di un cliente tipo.

	Consumi Pre-gestione	Costi Pre-gestione	Consumi Con eSaving	Costi Con eSaving	Saving energetico	% Saving Energelico	Saving economico
Energia elettrica	1.282.719kWh	€ 254.869,22	999.046kWn	€ 198.504,51	283.673kWh	-22,11%	€ 56.364,71
Gas	78.096smc	€ 16.174,23	43.412smc	€ 8.990,93	34.684smc	-44,41%	€ 7.183,30
Totale		€ 271.043,45		€ 207.495,44			€ 63.548,01







17

Il Gruppo





Vendita gas e luce



開

DOMESTICO E MICROBUSINESS

CONDOMINIO

RESIDENZIALE



qas · luce · rinnovabili **CAPOGRUPPO** ATTIVA SU TUTTO IL TERRITORIO **NAZIONALE**







ATTIVA IN LOMBARDIA (PAVIA)



green solutions **ENERGIA 100% DA FONTI RINNOVABILI**



TERZIARIO, INDUSTRIA **E GROSSISTI**

DOMESTICO E MICROBUSINESS



areen solutions

IMPIANTI FOTOVOLTAICI ED ENERGIA RINNOVABILE



saving solutions

SETTORE DEI SERVIZI ENERGETICI E IMPIANTISTICA



innovative solutions

RISPARMIO ENERGETICO E SICUREZZA DEGLI IMPIANTI



Servizi energetici



CONDOMINIO RESIDENZIALE



Altri servizi



믦

PRIVACY

SERVIZI

ASSICURATIVI

TERZIARIO

E INDUSTRIA



*collaborazione commerciale





GESTIONE PRIVACY CONDOMINIALE



MESSA A TERRA, ACQUE, ASCENSORI





CRIBIS Prime Company

CRIBIS D&B, società del gruppo CRIF S.p.A., specializzata in business information, ha assegnato a UNOGAS ENERGIA S.p.a. il CRIBIS Prime Company, il riconoscimento di massima affidabilità economico-commerciale. Il Cribis Prime Company è un riconoscimento di grande valore dato che nell'ultimo anno è stato assegnato solo al 7,6% delle oltre 6 milioni di imprese italiane, che mantengono una costante affidabilità economico-commerciale e una puntualità nei pagamenti ai fornitori.

CRIBIS D&B attribuisce questo riconoscimento utilizzando il CRIBIS D&B Rating, un indicatore sintetico per il cui calcolo vengono utilizzate numerose variabili, tra cui le informazioni anagrafiche, gli indici e dati di bilancio, l'anzianità aziendale, le esperienze di pagamento e la presenza di informazioni negative.

Il CRIBIS Prime Company è quindi una conferma della solidità di Unogas Energia S.p.a. e dell'impegno dei suoi dipendenti e collaboratori nel costruire qualità ed affidabilità per tutti coloro che scelgono i servizi del gruppo.



Risultati garantiti ESCo



Norma UNI CEITI352:2014

per l'erogazione di servizi energelici



Azienda con sistema di gestione per laqualità

certificato ISO 9001:2015

Le ESCo (Energy Service Company) forniscono servizi volti al miglioramento dell'efficienza energetica, garantendo il conseguimento dei risultati in termini di risparmio energetico; sono gli operatori di riferimento per la realizzazione di opere di gestione e ottimizzazione dell'energia in conformità ala norma UNI CEI 11352:2014, che definisce i requisiti necessari per garantire la qualità dei sistemi di miglioramento energetico.

Affidarsi ala ESCo Unoenergy Innovative Solutions significa farsi affiancare da esperti nel settore energetico ed avvalersi di competenze diagnostiche, progettuali, gestionali, economiche e finanziarie specifiche per il conseguimento dei massimi risultati di efficienza e risparmio energetico.

Il successo degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica è sempre garantito contrattualmente in quanto, nell'ottica "Finanziamo il Tuo risparmio", i rischi tecnici e finanziari legati ala realizzazione del progetto e ala successiva gestione energetica sono completamente in capo ala ESCo; il pagamento dei servizi forniti è legato al raggiungimento degli obiettivi di miglioramento dell'efficienza energetica e al conseguimento dei risparmi energetici e finanziari concordati con il Cliente.

La certificazione in conformità ala norma UNI CEI 11352:2014 conseguita da Unoenergy Innovative Solutions testimonia l'impegno, la competenza e la serietà dell'azienda nel fornire garanzie di qualità del servizio e di raggiungimento degli obiettivi di miglioramento dell'efficienza e del risparmio energetico.



Risultati garantiti ESCo

I servizi eSaving Unoenergy Innovative Solutions sono progettati per clienti del settore terziario, nella fattispecie Istituti di Credito e distribuzione organizzata (GDO). Operiamo inoltre nel settore industriale e dell'energia.

Unoenergy Innovative Solutions sta già fornendo servizi energetici a:















Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea



































www.unoenergyis.it